



Kurort Sieraków

dr Piotr Gawrzyła



Koncept

„Kurort Sieraków” to robocza nazwa ramowej strategii skoordynowanych działań mających umożliwić miastu i gminie zrównoważony rozwój i skuteczne działanie w konkurencyjnym otoczeniu ze szczególnym uwzględnieniem dobrostanu mieszkańców, walorów środowiskowych i tradycji turystycznej regionu.

Działania podejmowane przez władze Sierakowa (w tym alokacja zasobów i planowanie inwestycji) powinny być elementem długofalowego i spójnego planu: strategii.

Strategia 2020-2030

Spójna strategia rozwoju miasta i gminy na lata 2020-2030 musi obejmować następujące obszary:

- Kwestie społeczne
- Rozwój infrastruktury
- Ochronę środowiska
- Wizerunek i promocję
- Sport, turystykę i rekreację

Prace nad dokumentem rozpoczęto we wrześniu 2019.
Planowane zakończenie prac: marzec 2020.

Cel nadrzędny

Podniesienie jakości życia i poziomu satysfakcji mieszkańców miasta i gminy Sieraków:

- Zwiększenie budżetu na inwestycje dzięki dodatkowym wpływom budżetowym
- Realizacja inwestycji podnoszących jakość życia
- Zwiększenie liczby miejsc pracy
- Poprawa jakości infrastruktury sportowej i turystycznej
- Zachowanie walorów przyrodniczych i ochrona środowiska
- Podniesienie rozpoznawalności Sierakowa w kraju i za granicą

2020-2030 zadania

Główne zadania w ramach projektu Kurort Sieraków w obszarze rozwoju turystyki to:

- Podniesienie atrakcyjności Sierakowa jako destynacji turystycznej dla odwiedzających z kraju i z zagranicy
- Wydłużenie sezonu turystycznego
- Budowa świadomości wśród nowych grup turystów
- Poprawa jakości infrastruktury turystycznej
- Świadome kształtowanie wizerunku Sierakowa
- Realizacja zrównoważonego rozwoju z konsekwentnym obniżaniem obciążeń dla środowiska

2020-2030 działania

Ogólny kierunek działań mających na celu rozwój turystyki jest jasny: podniesienie atrakcyjności Sierakowa skutkujące zwiększeniem wpływów budżetowych przy jednoczesnej trosce o środowisko naturalne i zrównoważony rozwój przekładający się na dobrobyt mieszkańców.

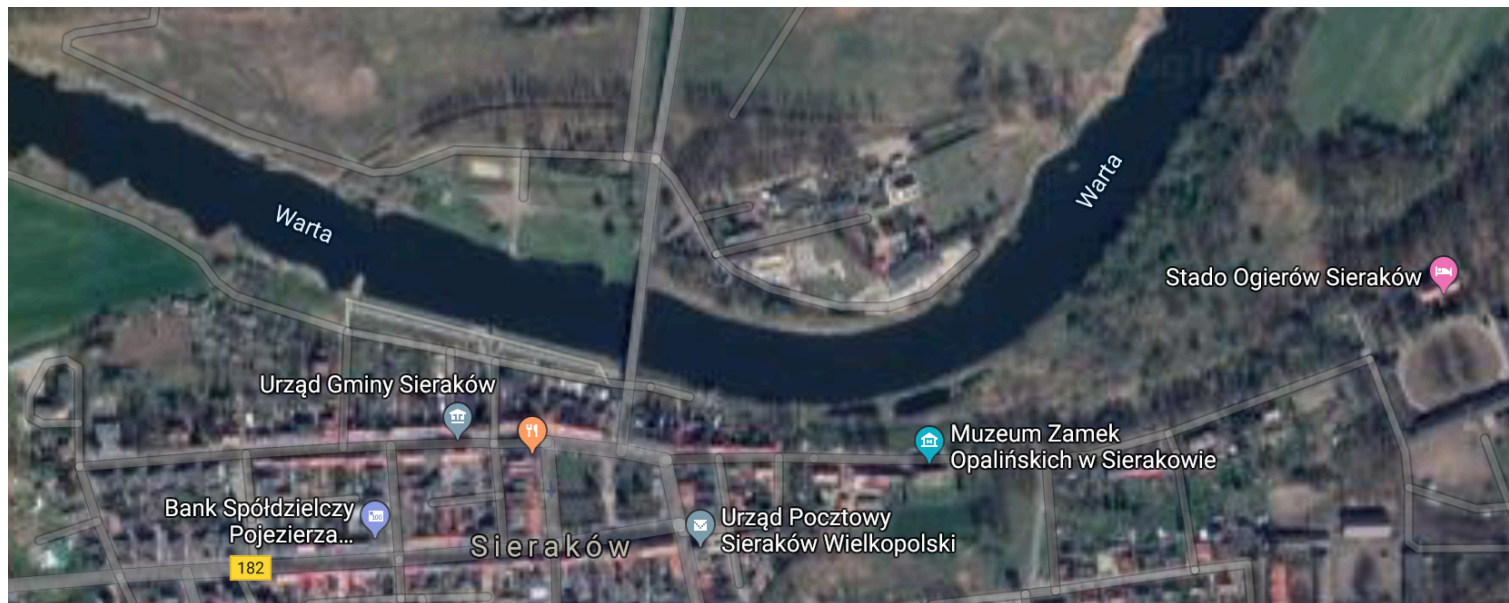
W tym kontekście kluczowe jest kompleksowe podejście do realizowanych i planowanych działań z obszaru turystyki i promocji oraz szeroko pojętych inwestycji infrastrukturalnych.

Szerszy kontekst

Kluczowa kwestia: spójny plan finansowania planowanych inwestycji z wykorzystaniem środków własnych, finansowania zewnętrznego i współpracy z podmiotami komercyjnymi.

- Sieraków ma wyjątkowy potencjał rozwoju
- Istniejąca infrastruktura stanowi wygodny punkt wyjścia dalszych działań
- Realizacja działań może przynieść efekty w relatywnie krótkim terminie (3-10 lat)
- Trzy centra turystyczne: brzeg Warty, centrum oraz rejon okolic jeziora Jaroszewskiego

Brzeg Warty



Brzeg Warty

Obecnie:

Brzeg północny: teren biwakowo rekreacyjny z miejscem na ognisko i wiatą

Brzeg południowy: duże zróżnicowanie

- Ruiny kościoła
- Zmodernizowane nabrzeże z pomostem i rampą
- Nieużytki
- Muzeum Opalińskich (punkt informacji turystycznej)
- Stado ogierów

Brzeg Warty

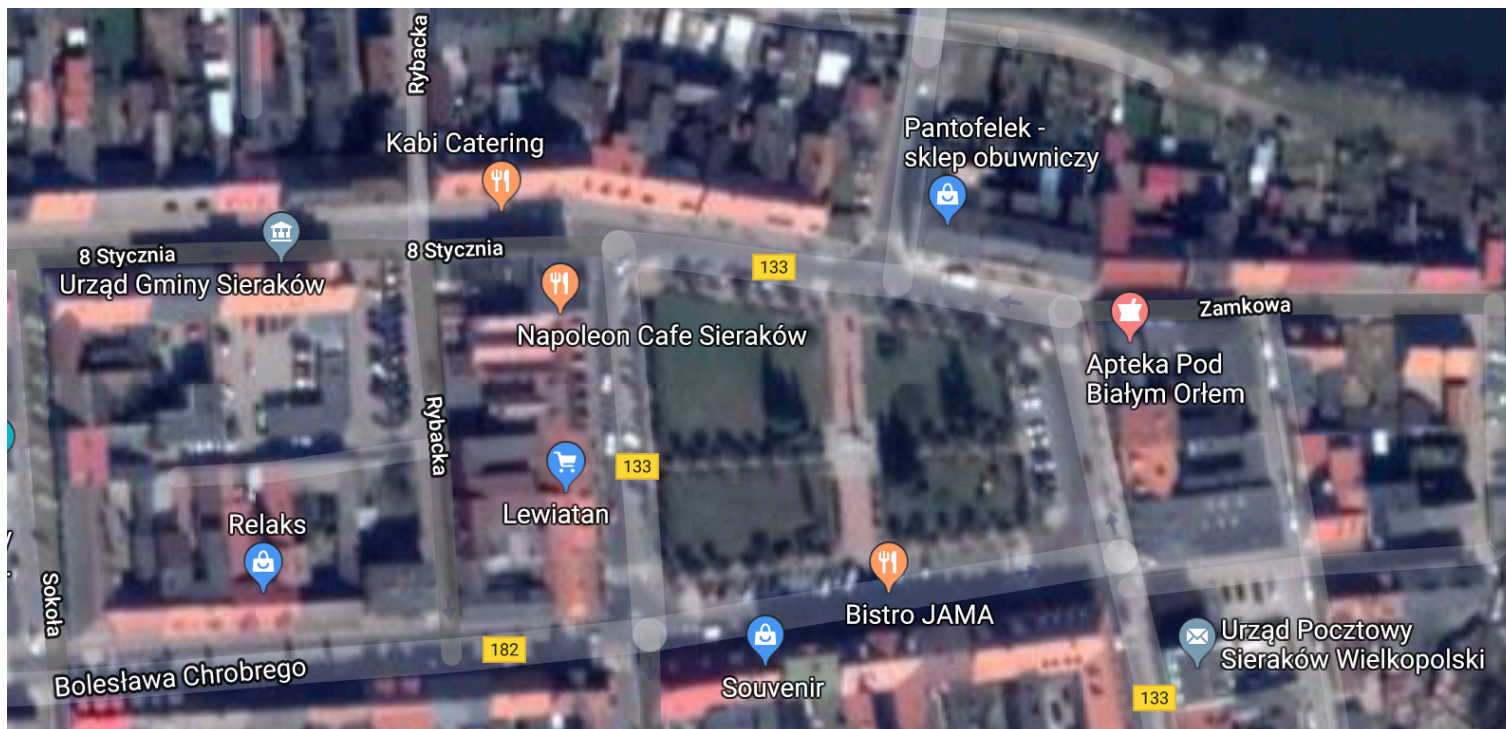
Docelowo:

Brzeg północny: modernizacja istniejącej infrastruktury

Brzeg południowy: stworzenie ciągu kulturalno-wypoczynkowego o długości ok. 1km obejmującego:

- Dom Kultury z zapleczem informacyjno-turystycznym
- Muzeum Rybactwa Śródlądowego i Ochrony Wód
- Zmodernizowane nabrzeże z pomostem, rampą i przystanią
- Punkty małej gastronomii
- Muzeum Opalińskich (punkt informacji turystycznej)
- Stado ogierów

Rynek



Rynek

Obecnie:

Na płycie: uporządkowany teren zielony, parking, tablice informacyjne

Dookoła: punkty handlowe, usługowe i gastronomiczne

Docelowo:

Na płycie: uporządkowany teren zielony, informacja turystyczna (punkt lub tablica), przestrzeń dla obchodów świąt i ceremonii (z możliwością wykorzystania jako parking dla autokarów)

Dookoła: punkty handlowe, usługowe i gastronomiczne, centrum informacji turystycznej

Jezioro Jaroszewskie (A,B,C,D,E)



Południowy wschód (A)



Południowy wschód (A)

Obecnie:

- Nieutwardzony parking
- Ciąg pieszy i rowerowy prowadzący do naziemnego przejścia dla pieszych (odległość do kąpieliska ok. 400m)
- Słoneczna dolina: teren rekreacyjny z wiatą i tablicami informacyjnymi

Południowy wschód (A)

Docelowo:

- Utwardzony parking
- Spójny ciąg komunikacyjno-handlowy między parkingiem a plażą (odległość do kąpieliska ok. 300m)
- Słoneczna dolina: obecne funkcje + całoroczny obiekt (sala + miejsca noclegowe) do rozważenia „zielony” plac zabaw/ siłownia zewnętrzna
- Przepust (przejście podziemne) pod ulicą Poznańską
- Ścieżka edukacyjna w kierunku jeziora Lutomskiego
- Do rozważenia: przystań kajakowa na jeziorze Lutomskim

Południowy zachód (B)



Południowy zachód

Obecnie:

- Teren OSIR (gastronomia, handel, boisko siatkowe)
- Strzeżone kąpielisko
- Tor wakeboard
- Dmuchańce wodne
- Kompleks domków
- Nieużytki

Południowy wschód

Docelowo:

- Teren OSIR (gastronomia, handel, boisko siatkowe) + plac zabaw/siłownia zewnętrzna
- Strzeżone kąpielisko
- Tor wakeboard
- Dmuchańce wodne
- Infrastruktura widowiskowa(scena/muszla)
- Wylot przepustu pod ulicą Poznańską
- Ciąg handlowy z punktem informacji turystycznej, punktami handlowo-usługowymi i małą gastronomią
- Hostel

Centralny zachód (C)



Centralny zachód (C)

Obecnie:

- Parking płatny (sezonowy)
- Budynek basenu (basen nieczynny)
- Budynki gospodarcze (nieużywane)
- Hangary na łódzie (nieużywane)
- Restauracja (nieczynna)

Centralny zachód (C)

Docelowo:

- Całoroczny obiekt typu SPA o profilu sportowo-rehabilitacyjnym
- Zachowanie funkcji basenu dostępnego dla mieszkańców
- Punkty małej gastronomii
- Punkty handlowo-usługowe
- Restauracja

Północny zachód (D+E)



Północny zachód (D+E)

Obecnie:

- Obiekty sportowe TKKF
- Niska zabudowa wielofunkcyjna (siłownia, stołówka itp.)
- Domki letniskowe

Północny zachód (D+E)

Docelowo dwie strefy: sportowa (D) i wypoczynkowa (E)

Strefa sportowa:

- Obiekty sportowe zmodernizowane i uzupełnione o infrastrukturę rehabilitacyjną
- Zmodernizowana niska zabudowa wielofunkcyjna (siłownia, świetlica, punkt medyczny)

Strefa wypoczynkowa:

- Domki letniskowe
- Osiedle senioralne
- Aparthotel

Działania dodatkowe - miejsca

- Zagospodarowanie i optymalizacja wykorzystania hipodromu (imprezy masowe, hippika, duże wydarzenia sportowe)
- Bliska współpraca z centrami kultury (Stado Ogierów, Zamek Opalińskich)
- Poprawa komunikacji między jez. Jaroszewskim a centrum
- Wsparcie istniejącej bazy turystycznej (również jej rozwoju)

Działania dodatkowe - informacja

- Ujednolicenie materiałów informacyjnych atrakcji turystycznych i obiektów komercyjnych
- Stworzenie punktów informacyjnych w Sierakowie z możliwością zakupu gadżetów i materiałów reklamowych
- System informacji zdalnej (tablice, drogowskazy)
- System informacji dla kierowców (oznaczenia parkingów, ciekawych miejsc, informacji turystycznej)
- Punkty informacyjne w Poznaniu (lotnisko, centrum informacji turystycznej, targi itp.)

Działania dodatkowe - promocja

- Konsekwentna obecność w mediach społecznościowych
- Celowana kampania medialna w mediach tradycyjnych
- Opracowanie publikacji promujących Sieraków
- Krajowe konkursy promujące Sieraków (literacki, fotograficzny)
- Sponsoring sportowy, kulturalny
- Obecność na targach krajowych i zagranicznych
- Sponsoring sportowy, kulturalny
- Wsparcie i promocja imprez kulturalnych i sportowych

Kurort Sieraków

Pomysły, uwagi, sugestie można zgłaszać na:

kurort@sierakow.pl