

4. W razie zmiany składu klubu lub jego rozwiązania przewodniczący klubu jest obowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Przewodniczącego Rady.

§3

Przewodniczący Rady prowadzi rejestr klubów.

§4

Przynależność radnych do klubów jest dobrowolna.

§5

1. Kluby działają przez okres kadencji Rady. Upływ kadencji Rady jest równoznaczny z rozwiązaniem klubów.
2. Kluby mogą ulegać wcześniejszemu rozwiązaniu na mocy uchwał ich członków, podejmowanych bezwzględnie większością w obecności co najmniej połowy członków klubu
3. Kluby podlegają rozwiązaniu uchwałą Rady, gdy liczba ich członków spadnie poniżej sześciu.

§6

Kluby działają wyłącznie w ramach Rady.

§7

Prace klubów organizują przewodniczący klubów, wybierani przez członków klubu.

§8

1. Kluby mogą uchylać własne regulaminy.
2. Regulaminy klubów nie mogą być sprzeczne ze Statutem Miasta.
3. Przewodniczący klubów są obowiązani do niezwłocznego przedkładania regulaminów klubów Przewodniczącemu Rady.
4. Postanowienie ust. 3 dotyczy także zmian regulaminów.

§9

1. Klubom przysługują uprawnienia wnioskodawcze i opiniodawcze w zakresie organizacji i trybu działania Rady.
2. Kluby mogą przedstawiać swoje stanowisko na sesji Rady wyłącznie przez swych przedstawicieli.

§10

Na wniosek przewodniczących klubów Zarząd obowiązany jest zapewnić klubom organizacyjne warunki w zakresie niezbędnym do ich funkcjonowania.

Przewodniczący Rady

(-) dr. Zdzisław Szafranski

364

UCHWAŁA Nr XVII/128/2000 RADY MIEJSKIEJ W SIERAKOWIE

z dnia 29 sierpnia 2000 roku

w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279 i z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 6 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 ze zm.) Rada Miejska w Sierakowie uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwała się zmianę w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/29/94 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 29 listopada 1994 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego Nr 21 z 1994 roku pod poz. 223.
2. Zmianę w planie przedstawiono w postaci następujących materiałów:
 - a) ustaleń zawartych w §§2, 3 i 4 niniejszej uchwały,
 - b) rysunku planu sporządzonego na planszy w skali 1:10000 stanowiącego załącznik do uchwały.

§2

Przedmiotem zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków jest zmiana przeznaczenia położonej na gruntach wsi Góra części działki o numerze 66/7 dotychczas przeznaczonej pod uprawy rolne a powstałej w wyniku geodezyjnego podziału działki nr 66/4, na zabudowę mieszkaniową rolniczą MR (siedlisko).

§3

Oznaczenia graficzne zawarte w legendzie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków – plansza podstawowa w skali 1:10000 są obowiązującymi ustaleniami dla rysunku zmiany planu.

§4

W dokonywanej niniejszą uchwałą zmianie planu obowiązują następujące ustalenia:

I. Ustalenia programowo-przestrzenne

1. Ustala się linie rozgraniczające obszaru MR w sposób oznaczony na mapie ewidencji gruntów w skali 1:5000 jak w załączniku do uchwały.
2. Wydzielony liniami rozgraniczającymi wym. w pkt. 1 obszar oznacza się w planie symbolem IV MR.

II. Ustalenia szczegółowe

1. Dopuszcza się realizację jednego budynku mieszkalnego maksymalnie dwukondygnacyjnego z dachem stromym krytym dachówką lub materiałem imitującym dachówkę z ustaleniem linii zabudowy w odległości nie mniejszej niż 66,0 metrów od linii brzegowej jeziora Śremskiego.
2. Dopuszcza się realizację jednego parterowego budynku gospodarczego z dachem jak w pkt 1 w odległości od 140,0 do 200,0 metrów od linii brzegowej jeziora.
3. Teren siedliska należy obsadzić zielenią wysoką i niską zgodnie z oddzielnym projektem zieleni.
4. W projekcie zagospodarowania terenu oraz w trakcie realizacji siedliska należy zapewnić pełną ochronę brzegów jeziora i skarpy.
5. Nie dopuszcza się dalszego podziału działki nr 66/7.

III. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej

1. Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.
2. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci kablem podziemnym.
3. Odprowadzenie ścieków socjalnych – do indywidualnego zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na górze skarpy – z okresowym wywozem do oczyszczalni ścieków.
4. Dojazd z drogi gminnej po terenie siedliska zaprojektowany z możliwie najmniejszym spadkiem i ograniczeniem do minimum ingerencji w ukształtowanie działki i istniejącą roślinność.

IV. Ustalenia specjalne

Z uwagi na to, że zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków dokonana zostaje na terenie Sierakowskiego Parku Krajobrazowego, inwestora

i użytkownika siedliska obowiązują następujące ustalenia specjalne:

1. Projekty architektoniczne budynków winny być zaopiniowane przez Dyrekcję Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego.
2. W zakresie projektowania oraz użytkowania siedliska należy uwzględniać akty prawne dotyczące tego terenu.
3. Wyklucza się możliwość stosowania paliw stałych (węgiel, koks) do ogrzewania budynku mieszkalnego.
4. Do uprawy gleby pod planowaną zielenią należy używać jedynie nawozów organicznych np. obornika.

§5

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78) nie wymaga się uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych, ponieważ pozostają one w nadal w takim użytkowaniu.

§6

Zgodnie z art.10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości naliczaną w wysokości 30,0% od różnicy wartości gruntów przed i po zmianie planu.

§7

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków zatwierdzony Uchwałą Nr IV/29/94 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 29 listopada 1994 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego Nr 21 z 1994 roku pod poz. 223.

§8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Sierakowie.

§9

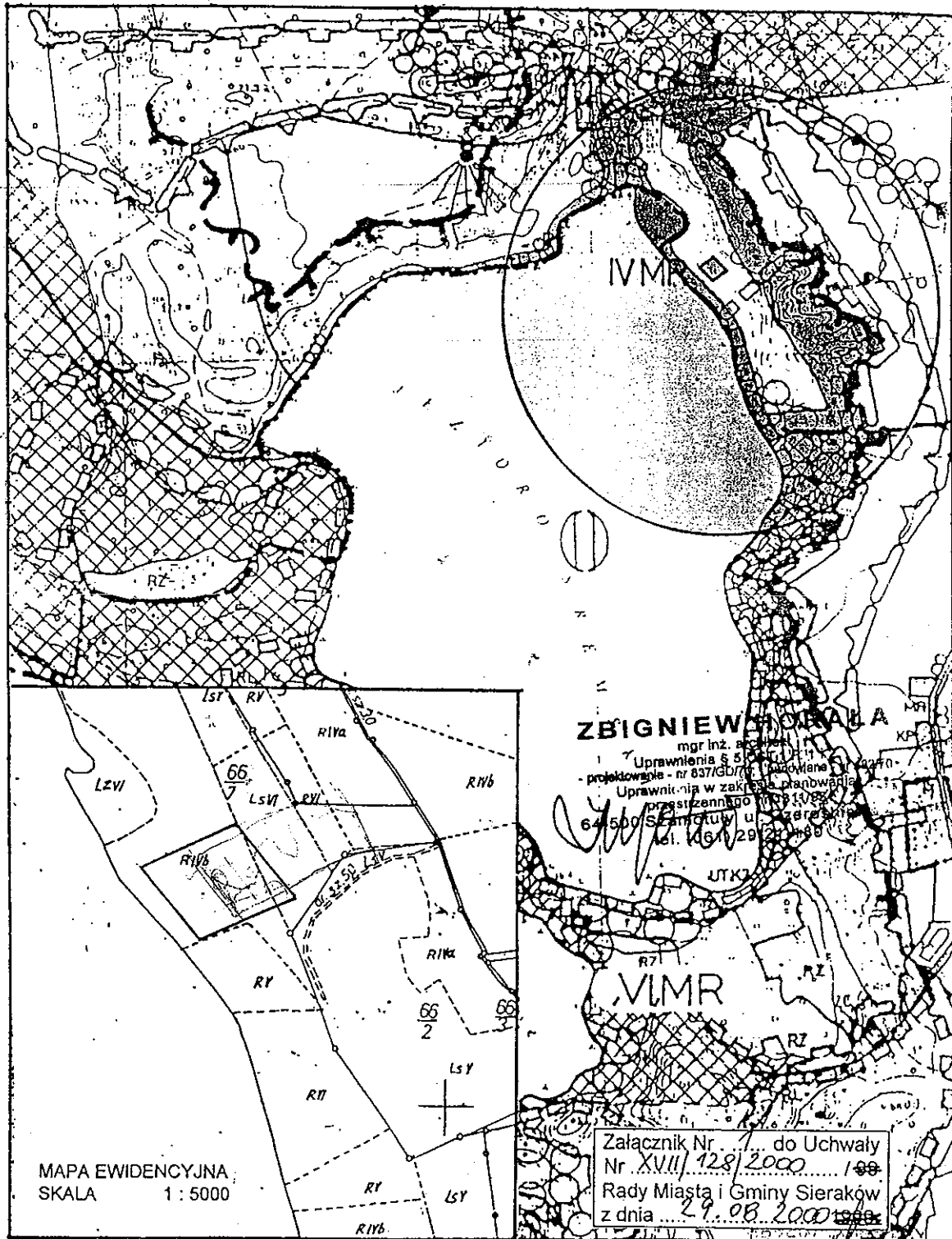
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) Stanisław Michalak

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIERAKÓW

1 : 10 000



ZBIGNIEW HORBALA
mgr inż. architektury
Uprawnienia S. 51
projektowanie - nr 637/GD
Uprawnienia w zakresie planowania
przestrzennego
64-500 Szamotuły ul. Żeglarska 10
tel. 061/2922198

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1 : 5000

Załącznik Nr ... do Uchwały
Nr XVIII/128/2000
Rady Miasta i Gminy Sieraków
z dnia 29.08.2000